05032026

Dagsorden og Referat 05032026

Referat fra den 05022026: godkendt.

Tilstede: Bjarne, Merete, Hanne, Christian, Ulla, Harald og Morten

1. Christian: arbejdet i gården har stået stille pga. af frosten. Der er planlagt afleveringsforretning omkring d. 1.5.2026.

Økonomien, her har ikke været de store overraskelser, der er skiftet til lidt billigere sten,

Christian laver et referat af punktet.

Cykelparkering, tidsplan,

2. Ny funktionær: Der er ansat en mand d. 15.3.2026. 15,5, time.

3. Altaner: Intet nyt.

4. Hjemmeside: siden mangler lidt finish, aftalt at der ligges referater ind fra 2026.

5 Tørrerum: er i proces, der er foretaget måling af 7 rum, enghavefløjen ligger lige over grænseværdien som er 60 og der er målt 61. Det er slemt men ikke kritisk.

6. Pegasus: intet nyt, der afventes tegninger.

7. Råderetskatalog og Husorden: skal gennemgås inden afdelingsmødet.

8. Bygningsgennemgang: Morten, Merete og Harald deltog, der er ikke noget kritisk ved ejendommen. Andre ting bliver observeret løbende. Vi mangler røgmeldere, Pelle vil tale med Sten om det. Der kommer tryghedsbelysning i gården. Døre fra opgang og døre til kældergang skal skiftes.

9. Serviceaftale: er udleveret til alle, Godkendt og skrevet under af alle med undtagelse af Bjarne.

10. Evt.: Låse ved indgangsdøre har ikke virket i frost nr: 100, nr. 120 og nr. 122.

Bjarne har et forslag om at afdelingen bliver administrativ.

Der er repræsentantskabsmøde d. 18.3.2026.

Bestyrelsesmøde: 09042026 kl17.